



PLAN DE INCADRARE IN ZONA
ORASUL CHISINEU - CRIS

Plansa de arhitectura se citește împreună cu planșele de tehnologie și structură.				
Suprafața terenului = 5 812 mp, conform CF Nr. 315221 Chisineu-Cris				
BILANT TOTAL:				
Existent:	Demolat G.S.:	Propus G.S.:	Prop pavilion:	Rezultat:
Sc = 403 mp	Sc = 31 mp	Sc = 40 mp	Sc = 619 mp	Sc = 1 031 mp
Scd = 403 mp	Scd = 31 mp	Scd = 40 mp	Scd = 619 mp	Scd = 1 031 mp
Su = 375 mp	Su = 18 mp	Su = 28 mp	Su = 619 mp	Su = 1 006 mp
SI = 0 mp	SI = 0 mp	SI = 0 mp	SI = 0 mp	SI = 0 mp
P.O.T. existent = 7 %		P.O.T. propus = 18 %		
C.U.T. existent = 0.07		C.U.T. propus = 0.18		

EXPERT				
VERIFICATOR				
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
	S.C.L&C TOTAL PROIECT S.R.L. CIF RO 17446955; Reg. Com. J02/674/2005 Arad, str. Muncii, nr. 34, Tel. 0257/245245			Beneficiar ORASUL CHISINEU CRIS prin GULES OVIDIU-IOAN
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA	Titlu proiect-adresa DEMOLARE CORP "C2", MODIFICARI INTERIOARE și EXTERIOARE HALA AGROALIMENTARA, EXTINDERE COPERTINE și GRUP SANITAR Arad, Str. Piata Avram Iancu, jud. Arad
SEF PROIECT	arh. Cioara Lucian			Titlu planșă PLAN DE INCADRARE IN ZONA
PROIECTAT	arh. Cioara Lucian		DATA	
DESENAT	arh. stg. Saczuk-Ichim Aleksandra		IX 2025	
				PROIECT: nr. 12/2025
				FORMAT: A3
				FAZA: D.T.A.C.+P.T.
				Planșa nr.: 01-A